

## Reunião do Comitê Executivo

O Comitê Executivo, em reunião semipresencial no dia 27/04, discutiu e encaminhou vários assuntos emergenciais, a saber:

- em face da pandemia instalada, alguns colaboradores foram afastados por fazerem parte do grupo de risco, férias e alguns em home-office, bem como foi instituído a redução laboral em recinto fechado; serão mantidos os salários, dado o número reduzido de colaboradores;
- ficam mantidas, por ora, as despesas com boletos bancários (taxa), com a sugestão de incorporação nos custos futuramente;
- foi revisada o orçamento e o plano de obras, dando destaque a suspensão de algumas obras previstas;
- tendo em vista o crescimento da inadimplência, não foi possível a redução de qualquer percentual na taxa da associação;
- redução de índices de reajustes de alguns contratos;
- em assuntos diversos: lavagem das portarias, suspensão em razão da estiagem; possibilidade de integração associação/clube; mudança da sede para P1; e constantes cortes de água/Sanepar, realização de estudo para implantação de poços artesianos, bem como campanha contra desperdício de água.

## Racionamento de água

Em razão da estiagem e do aumento do consumo, gerado pelo isolamento decorrente da pandemia do coronavírus, a Sanepar está realizando o racionamento da água em diversos bairros. Por isso, alertamos os moradores para o consumo consciente:

- Não lave calçadas
- Não molhe a grama
- Não lave carro
- Use o regador para regar plantas (deixe a mangueira de lado!)
- Confira se todas as torneiras estão fechadas
- Verifique se não há vazamentos
- Reduza o tempo de banho



Foto: Geraldo Bubniak  
Agência de Notícias do Paraná

Mais informações: 0800 200 0115 (Sanepar)

## Proibição do acesso de animais nos parques

Informamos que, conforme o caderno do morador e conforme a lei ordinária nº 9493/1999 do município de Pinhais, é proibido o acesso de animais domésticos dentro de nossos parques. A presença deles afugenta os animais silvestres existentes, como cutia, preá, lagarto, tatu, gambá e passaros. Pedimos a compreensão de todos moradores.

## Demonstração do Resultado do Exercício

Estão disponíveis no site da Associação as DREs de janeiro, fevereiro e março de 2020, que foram auditadas e publicadas mensalmente no site até o último dia do exercício do mês posterior ao fechamento. Para visualizar acesse o menu 'Institucional' e na sequência o menu 'Balancetes'.

## Obrigatoriedade do uso de máscaras

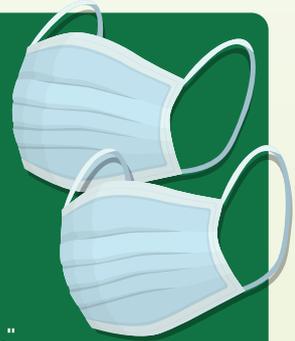
Seguindo o estabelecido pelo Decreto nº 337/2020 da Prefeitura de Pinhais e atendendo à Lei Estadual 20.189/2020, informamos que a Associação adquiriu e entregou máscaras de proteção a todos os seus colaboradores. Também estamos fiscalizando diariamente o cumprimento do uso por parte de terceirizados. Orientamos a todos os associados que em razão da pandemia do coronavírus (COVID-19) utilizem a máscara fora de suas residências.

### Decreto Municipal 337/2020

"Art. 1º Fica estabelecida a obrigação do uso massivo de máscaras a todos os munícipes, para minimizar a transmissão comunitária do Coronavírus (COVID-19)."

### Lei Estadual 20.189/2020

"Art. 1º Obriga, no Estado do Paraná, o uso de máscaras enquanto perdurar o estado de calamidade pública em decorrência da pandemia do coronavírus..."



## Procedimentos para acesso

Prezando pela segurança de nossos residenciais foram disponibilizadas as formas de acesso a seguir:

### IDENTIFICAÇÃO

Não sendo possíveis as opções abaixo, favor identificar-se pelo interfone ou junto ao vigilante, informando o seu nome, quadra e lote, e aguarde a conferência para a liberação da cancela.

### CARTÃO DE APROXIMAÇÃO

Solicite gratuitamente através do e-mail: [cadastros@alphapr.com.br](mailto:cadastros@alphapr.com.br)



### APLICATIVO ACCESS RUN

Mais informações em [www.alphapr.com.br/ acesso](http://www.alphapr.com.br/ acesso)



### BIOMETRIA OU CÓDIGO DE ACESSO

Dispomos de álcool em gel na lateral dos totens para higienização das mãos



## Instalação de cabos de proteção

Foram instalados cabos de proteção na passarela do Parque da Graciosa. A medida visa aumentar a segurança dos moradores que passam pelo local.



## Aquisições de freezer e cortinas

Buscando a melhoria nos eventos dos associados no salão de festas foram adquiridos um novo freezer horizontal e novas cortinas para a churrasqueira e capela.



## Pintura do asfalto

A equipe da manutenção finalizará neste mês a pintura de sinalização de trânsito de todos os residenciais.



## Aquisição de novo veículo

Conforme já previsto no plano de obras deste ano, foi adquirido em março um novo veículo para o departamento de segurança da Associação. O automóvel, modelo Saveiro Robust, irá atender em diversas demandas, como no transporte do radar e no recolhimento dos cachorros nos residenciais. Com isso, renovamos a frota de veículos, que já estão com alta quilometragem e exigindo manutenção.



## Proibida a coleta de pinhões

Visando à preservação da nossa fauna, estamos proibindo a coleta dos pinhões em nossos parques. Essa semente é a refeição de muitos animais silvestres que vivem nestes locais, e sem alimentos eles podem desaparecer de seu habitat natural e até mesmo ir à procura de alimentos nas residências.

Os visitantes e frequentadores dos parques devem seguir apenas pelas trilhas, desfrutando da beleza e bem-estar do lugar. Fica proibido o acesso dentro da mata, evitando assim a compactação do solo, pisoteio em mudas e garantindo o bem-estar da fauna local, sem lhes causar estresse e afugentamento, além de evitar acidentes com animais peçonhentos.

## Ações do AlphaAjuda na pandemia

Muitas famílias do Bairro Mauá (Vila Zumbi) tiveram uma redução significativa na renda, aliada a um aumento considerável no consumo de alimentos em suas casas com as crianças não frequentando as escolas e projetos. Por esta razão, o AlphaAjuda promoveu algumas ações:

- Criação de rede de apoio em parceria com a AMECIM - Associação de Moradores do Mauá, a Secretaria de Saúde de Colombo e a Unidade Básica de Saúde do Mauá e da Vila Liberdade;
- Criação e distribuição de 5.000 cartilhas informativas, em parceria com a Amecim;
- Doação de mais de 200 cestas básicas, juntamente com álcool gel e sabonetes;
- Geração de renda para as mulheres da comunidade, com a produção das máscaras de proteção vendidas aos moradores do Alphaville;
- Doação de mais de 1.500 máscaras para a Unidade de Saúde.

Continuamos com a Campanha para Doação de Cestas Básicas.

**Doe amor e alimentos:**

Conta AlphaAjuda: Itaú - Ag. 2947 / Conta 80.636-6  
Melissa Gabriela Freire Pusch - CPF 018.625.039-82



## Ações do Aufamigos durante a pandemia

O Aufamigos está em plena atividade e trabalhando neste momento de COVID-19, confeccionando máscaras de proteção feitas pelas voluntárias Priscila e Jussara. A ação conta, ainda, com o apoio de Luciene na organização e distribuição dos pedidos e de Sumaya na arrecadação do material doado pelas vizinhas. As adoções de cães também continuam. Os voluntários Aline e Camilo estão ajudando na divulgação on-line em grupos e nas redes sociais. Graças a essa iniciativa a Manu, a Brida, a Luna e o Tom foram adotados e já estão com suas novas famílias.



## PENSANDO EM VENDER SEU IMÓVEL?

## SAIBA O QUE PODEMOS FAZER POR VOCÊ!



**CasaQueen**  
CRECI: J5676 IMÓVEIS

Aguardamos seu contato! Estamos perto de você  
Rua Iapó 118, Alphaville Graciosa - Comercial

41 3132-0088

41 99841-6555

## Acompanhe as atividades da Associação em nosso site - [www.alphapr.com.br](http://www.alphapr.com.br)

Conselho Diretor  
Presidente - Darlan José Dall'Agno  
Vice Presidente - Pablo Enéas Marlangeon  
Primeiro Secretário - Rafael Fadel Braz  
Segundo Secretário - Shirley Vargas Prudêncio Rebeschini  
O Conselho Diretor é composto ainda pelos seguintes associados:  
(relação em ordem alfabética), Eloisa Ribas Godoy Hultmann,  
Karla Ferreira de Camargo Fischer, Marco Iran Jacyczen Cordeiro,  
Priscila Pinheiro Machado Wailler, Sumaya Chede.

ASSOCIAÇÃO   
**alphaville**  
Graciosa Residencial

Comitê Executivo:

Presidente do Comitê Executivo - Nelson Shinobu Sakuma  
Diretor Administrativo/ Financeiro - Narbal Dieter  
Diretor Segurança/ Manutenção - Juliano Jansen de Mello Nodari  
Vice Presidente Iguazu - Wladimir Roberto Simone  
Vice Presidente Parati - Cláudia Jacqueline de Abreu  
Vice Presidente Andorinhas - Sérgio Arns da Cunha  
Vice Presidente Araucárias - Carlos Alberto Barbosa Lima

→ DÚVIDAS, SUGESTÕES OU RECLAMAÇÕES, LIGUE PARA 3675-4800, ou envie um e-mail para o gerente da área.

→ HORÁRIO ATENDIMENTO SEDE ADMINISTRATIVA: SEG a QUI das 8h às 12h e das 13h às 18h - SEXTA das 8h às 12h e das 13h às 17h

INFORMATIVO ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE GRACIOSA RESIDENCIAL | Estrada da Graciosa, 3642-B - 83327-000 - Alphaville - Pinhais PR - Fone 3675-4800