

Horários - Páscoa 2016

ADMINISTRAÇÃO

Horários de funcionamento

No dia 25 de março de 2016 (sexta-feira), não haverá expediente na administração da Associação.



OBRAS/REFORMAS/PAISAGISMO E MUDANÇAS.

Informamos que no dia 25/03/2016 (sexta-feira) as obras deverão permanecer fechadas, não sendo liberado qualquer tipo de obras em residência pronta, habitada (reforma), bem como proibido serviços de jardinagem/paisagismo e mudanças.

Edital de Convocação Assembleia Geral Ordinária 19/04/2016 - 19h

Na forma do disposto no Artigo 10 do Estatuto Social da ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE GRACIOSA RESIDENCIAL, ficam CONVOCADOS os senhores associados para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no restaurante do Alphaville Graciosa Clube, situado à Avenida Tomaz Edison de Andrade Vieira, 825, Pinhais, Paraná, no dia 19 (Dezenove) de Abril de 2016, às 19h (dezenove horas) em 1ª convocação, com a presença mínima de metade mais um dos associados, ou, em segunda convocação, às 19h30min (dezenove horas e trinta minutos), com qualquer número de associados, a fim de deliberarem a seguinte:

ORDEM DO DIA

- 1) Aprovação da prestação de contas do Exercício de 2015;
- 2) Votação para os Membros do Conselho Diretor e Fiscal;
- 3) Assuntos Gerais.

Conforme o art. 15, § 1º, somente poderão votar e ser votados os Associados que estejam em dia com suas obrigações perante a Associação Residencial. Na Assembleia, todos os presentes deverão estar munidos de documentos de identidade que comprovem sua condição de associado. Os representantes legais das pessoas jurídicas deverão provar tal condição. Serão considerados pagamentos realizados até o dia 18/04/2016. O associado que realizar o pagamento no dia 19/04/2016 deverá estar munido do respectivo comprovante do pagamento bancário. Não será aceito pagamento no local da Assembleia. É permitido o voto por procuração desde que o Procurador represente apenas UM outorgante, conforme art. 15 §3º do Estatuto. O modelo de procuração encontra-se na sede da Associação. Os votos dos Associados serão proporcionais à área dos respectivos terrenos e à área construída sobre eles, sendo que a cada 700 m² de terreno, desprezadas as frações, corresponderá o direito a um voto e a cada 200 m² de área construída, desprezadas as frações, também corresponderá o direito a um voto, desde que o Associado tenha entregue cópia autenticada do habite-se e a planta aprovada de forma a comprovar a metragem da área construída (art.15 - caput e § 2º) na sede da Associação dentro dos prazos regulamentares.

Os Associados interessados em se candidatar ao Conselho Diretor e Fiscal, deverão preencher a Ficha de Inscrição na Sede Administrativa da Associação Alphaville Graciosa Residencial, situada na Estrada da Graciosa, 3642-B, até às 18h00m do dia 18/04/2016.

Pinhais, PR, 11 de Março de 2016.
Eduardo A. Vaz Pinto de Souza
Presidente do Conselho Diretor

Mais informações em: www.alphapr.com.br ou 3675-4800

Readequação dos parquinhos e academias ao ar livre



Foram iniciados os trabalhos de drenagem dos parquinhos, iniciando pelo Residencial Parati. O próximo passo será a implantação de academias ao ar livre junto aos parquinhos. Os equipamentos para estas academias já estão adquiridos. Serão instalados após a finalização destes trabalhos de preparação da infra-estrutura.

Prazo para transferir, tirar ou regularizar título de eleitor, termina no dia 4 de maio

Lembramos aos nossos associados que residem em Alphaville e que ainda não transferiram seu título de eleitor para o município de Pinhais, que a data final para a transferência é até o dia 04 de maio de 2016. Ao fazer a transferência, além de regularizar a situação, estaremos prestigiando nosso bairro Alphaville, integrante do município de Pinhais, Paraná.

Trânsito seguro
é a gente que faz

Desacelere

Você está no Alphaville.

Velocidade máxima

50 km/h na área externa (vias de acesso aos Residenciais)

40 km/h na área interna dos Residenciais e

30 km/h nas áreas indicadas (interna dos Residenciais).

Cuidado: Vida na pista.



Páscoa é o feriado da vida

Que esta data nos renove o sentimento de amor, de fraternidade, de compaixão.

Feliz Páscoa
2016

Dengue, Zika e Chikungunya

Visando a prevenção contra o mosquito *Aedes aegypti* transmissor da Dengue, Zika e Chikungunya, a Associação Alphaville Graciosa Residencial solicita a todos os associados a eliminação de possíveis focos, com a retirada de todo e qualquer material que possa acumular água no lote, a limpeza da laje e piscina periodicamente, corrigir o desnível do terreno onde possa formar poças de água ou espelho d'água e respeitar as demais orientações enviadas anteriormente a cada residência. Eventuais dúvidas contatar o setor de meio ambiente da Associação Alphaville pelo telefone 3675-4800 ou através do e-mail meioambiente@alphapr.com.br. Nas obras a Associação está reforçando a fiscalização. Contamos com a colaboração de todos.



Sinalização Viária Horizontal - 3ª Fase

Informamos que, em relação à Sinalização Viária, estamos contando com a colaboração da Prefeitura Municipal de Pinhais, o que resultou em uma substancial economia aos associados para os serviços de pintura, incluindo as faixas de Pare, setas direcionais, entre outras.



Desobstrução da faixa de passeio

Facilite a circulação dos pedestres em nossos residenciais, desobstruindo a faixa de passeio (3,5m destinados as calçadas), retirando desta área latões de lixo, floreiras, etc, antes de ser notificado e multado pela Associação. Em caso de dúvidas consulte nosso setor Técnico pelo telefone: 3675-4800 - Ramal: 172 ou pelo e-mail gertec@alphapr.com.br.

Bazar e Feirinha do Projeto SER

No dia 2 de abril o Projeto SER realiza um Bazar de roupas, eletrodomésticos e adereços, junto com uma feirinha de adoção de cães. O Bazar-Feirinha acontece no Koala Pet Shop, Av. Ver. Toaldo Túlio, 2984, das 10h às 16h.

Será uma ação solidária. Os cães doados são já castrados, vacinados e livres de vermes. O Bazar contará com produtos em perfeito estado de uso. A renda será revertida para castração de cães no projeto. A ação é uma parceria do Projeto SER, da Associação Alphaville Graciosa Residencial, com o Bazar Guapecá e Pet-Hotel Madalena. Mais informações: 3675-4800

Leilão de terreno

ALPHAVILLE GRACIOSA - RES. PARATI
DATA DO LEILÃO 01/04/2016 - AVALIAÇÃO R\$ 490.000,00
(com lance livre, não sendo valor vil)
Processo 0001477-40.2014.09.0245
Mais informações - 3323-3030 - ou www.psnleiloes.com.br

TELEFONES - ASSOCIAÇÃO

Como contatar a Associação

Sede Administrativa: 3675-4800

Gerência Administrativa- Priscila Gouveia:
gerente@alphapr.com.br - 3675-4800 Ramal 155

Gerência Segurança - José Manoel de Barros
gerseg@alphapr.com.br - 3675-4800 Ramal 130

Gerência Técnica- Ada Luiza Frota -
gertec@alphapr.com.br - 3675-4800 Ramal 172

CELULARES

8432-3160 - Sede Administrativa

8432-5448 - Manutenção

8432-1092 - Distribuição

8432-0444 - Gerência Segurança

8432-0446 - Sigma

8432-0440 - Portaria Iguazu (G1)

8432-0438 - Portaria Parati (G2)

8432-0188 - Portaria Andorinhas (G3)

8431-9666 - Portaria Araucárias (G4)

8518-7497 - Cadastro

Telefone Emergência: 3551-1323

Acompanhe as atividades da Associação em nosso site - www.alphapr.com.br

Comitê Executivo:

Presidente do Comitê Executivo - Paulo Roberto Oliveira
Diretor Administrativo Financeiro - Darlan José Dall'Agno
Diretor Segurança e Manutenção - Luciano Plugge Freitas
Vice Presidente Iguazu - Gilson Carlos da S. Veríssimo Bastos
Vice Presidente Parati - Nelson Shinobu Sakuma
Vice Presidente Andorinhas - Hugo Wichert Júnior
Vice Presidente Araucárias - Carlos Alberto Barbosa Lima



Conselho Diretor

Presidente - Eduardo A. Vaz Pinto de Souza
Vice-Presidente - Pablo Eneas Marlangeon
Primeiro Secretário - Hugo Wichert Júnior
Segundo Secretário - Darlan José Dall'Agno
O Conselho Diretor é composto ainda pelos seguintes associados: (relação em ordem alfabética), Elenice Martins Krick, José Lucio Teixeira Pinto, Márcia Ribeiro Maina, Matheus Ildelfonso M. Barbosa, Silvana Lizott, Sumaya Chede Cansini e Yoshihiro Miyamura.

→ DÚVIDAS, SUGESTÕES OU RECLAMAÇÕES, LIGUE PARA 3675-4800, ou envie um e-mail para o gerente da área.

→ HORÁRIO ATENDIMENTO SEDE ADMINISTRATIVA: SEG a QUI das 8h às 12h e das 13h às 18h - SEXTA das 8h às 12h e das 13h às 17h