

Horários - Carnaval 2016



ADMINISTRAÇÃO

Horários de funcionamento
Nos dias 08 e 09 de fevereiro de 2016,
não haverá expediente na
administração da Associação.

OBRAS/REFORMAS/PAISAGISMO E MUDANÇAS.

Informamos que nos dias 08/02/2016 (segunda-feira) e 09/02/2016 (terça-feira) as obras deverão permanecer fechadas, não sendo liberado qualquer tipo de serviço nas mesmas, em residência pronta, habitada (reforma), bem como proibido serviços de jardinagem/paisagismo e mudanças.

TV a cabo

A reunião com o Sr. Nelson Saito (Furukawa) e possivelmente um representante da Copel está confirmada para 03/02/2016, (quarta-feira), às 18h30min, no Bar Inglês, do Clube Alphaville.

Nesta reunião serão explanadas as possibilidades de TV a cabo no Alphaville Graciosa. Compareça e prestigie!

Decisões da reunião do Conselho Diretor de 28/01/2016

Em cumprimento do artigo 43 do estatuto da Associação, foi extinto o mandato de Conselheiro que não compareceu a três reuniões consecutivas do Conselho Diretor, no ano de 2015. Está sendo convocado o Conselheiro Suplente para assumir o cargo. Foi também aprovada nesta reunião do Conselho Diretor a autorização para investimentos do plano de obras de 2015, que não foram concluídas, em 2016, para conclusão do mesmo.

Aprovada também a autorização para aquisição de licenças de software para regularização dos mesmos.

Decisões da reunião do Comitê Executivo de 25/01/2016

Foram discutidos e aprovados:

Aumento da taxa de locação da churrasqueira de R\$ 380,00 para R\$ 450,00; Contratação de empresa de comunicação para substituir trabalhos desenvolvidos por Conselheiro, com vistas a transição para a próxima diretoria; aquisição de bicicleta elétrica para a distribuição (serviços de correios).

Ficou decidido que o Projeto de adequação dos parquinhos e academias ao ar livre, será desenvolvido com pessoal próprio da Associação. Foi discutido e não foi aprovado o projeto para ampliação da Capela.

Dengue, Zika e Chikungunya

Visando a prevenção contra o mosquito *Aedes aegypti* transmissor da Dengue, Zika e Chikungunya, a Associação Alphaville Graciosa Residencial solicita a todos os associados a eliminação de possíveis focos, com a retirada de todo e qualquer material que possa acumular água no lote, a limpeza da laje e piscina periodicamente, corrigir o desnível do terreno onde possa formar poças de água ou espelho d'água e respeitar as demais orientações enviadas anteriormente a cada residência.

Lembramos que a falta de cuidado na prevenção da dengue é infração sanitária prevista na lei Nº 1611, de 11/12/2014 que dispõe sobre a prevenção à proliferação do mosquito transmissor da dengue e outras doenças. Eventuais dúvidas contatar o setor de meio ambiente da Associação Alphaville pelo telefone 3675-4800 ou através do e-mail meioambiente@alphapr.com.br. Em breve a Associação em conjunto com a Prefeitura Municipal de Pinhais estará visitando residências e obras para cumprimento das medidas acima. Nas obras a Associação está reforçando a fiscalização. Contamos com a colaboração de todos.



Trânsito seguro
é a gente que faz

Desacelere

Você está no Alphaville.

Velocidade máxima

50 km/h na área externa (vias de acesso aos Residenciais)

40 km/h na área interna dos Residenciais e

30 km/h nas áreas indicadas (interna dos Residenciais).



Cuidado: Vida na pista.



CNAE x Escala 12x36

Foram finalizados os trabalhos para alteração do CNAE da Associação, para enquadramento correto do sindicato patronal, possibilitando com isso a implantação da escala de trabalho 12x36 no setor de manutenção, para permitir plantões de manutenção nos finais de semana.

Balancetes x Relatórios

Os DREs continuam sendo publicados rigorosamente 30 dias após o mês. O relatório completo da Auditoria, está sendo enviado todos os meses a todos os Conselheiros, incluindo o resumo das atividades financeiras do mês, bem como o relatório das disponibilidades financeiras com as respectivas contas bancárias.

Estudos para redução dos custos de Iluminação Interna

Por acordo estabelecido na última reunião do Comitê Executivo, ficou encarregado pela coordenação dos trabalhos de estudos para redução de custos de iluminação interna, nosso Conselheiro e Vice Presidente do Residencial Araucárias, Sr. Carlos Alberto Barbosa Lima.

Lago Parque da Graciosa e Reativação Haras Palmital

Ainda na última reunião do Comitê Executivo foi delegado ao Conselheiro Nelson Sakuma, Vice Presidente do Residencial Parati a coordenação dos trabalhos para redução de custos na dragagem do Lago do Parque Graciosa e estudos para contribuição na reativação do Haras Palmital.

Projeto SER

Continuam as atividades do Projeto Ser, no resgate e encaminhamento de cães abandonados nas dependências do Alphaville Graciosa. Para mais informações visite o site <http://alphapr.com.br/site/programa-ser-alphaville/> e fique inteirado das ações do programa. Os resgates iniciaram-se em junho. Já foram resgatados 50 animais. Atualmente há 41 cães no Pethotel Madalena, sendo 5 deles filhotes. Foram adotados até agora 9 animais. Maiores informações para adoção poderão ser obtidas no site da Associação ou através do telefone 3675-4800



Desobstrução da faixa de passeio

Facilite a circulação dos pedestres em nossos residenciais, desobstruindo a faixa de passeio (3,5m destinados as calçadas), retirando desta área latões de lixo, floreiras, etc, antes de ser notificado e multado pela Associação. Em caso de dúvidas consulte nosso setor Técnico pelo telefone: 3675-4800 - Ramal: 172 ou pelo e-mail gertec@alphapr.com.br.

Nomeação de novo Ouvidor

Embora as consultas e/ou reclamações a Ouvidoria tenham praticamente sido «zeradas» a Associação continua mantendo contatos junto a associados com a vistas a nomeação de novo Ouvidor.

Manutenção de geradores

Após assinatura de contrato com a empresa Tectiba, foram iniciados os trabalhos de manutenção de todos os geradores dos Residenciais, incluindo os de portarias, perimetral e bunker, reforçando as ações de segurança, em caso de falta de energia.

Abelhas, vespas e aranha marrom

Disponibilizamos no site da Associação, www.alphapr.com.br, no setor de serviços, mais informações sobre o manuseio de enxames de abelhas e vespas, bem como cuidados com relação a aranha marrom.

TELEFONES - ASSOCIAÇÃO

Como contatar a Associação

Sede Administrativa: 3675-4800

Gerência Administrativa- Priscila Gouveia:

gerente@alphapr.com.br - 3675-4800 Ramal 155

Gerência Segurança - José Manoel de Barros

gerseg@alphapr.com.br - 3675-4800 Ramal 130

Gerência Técnica- Ada Luiza Frota -

gertec@alphapr.com.br - 3675-4800 Ramal 172

CELULARES

8432-3160 - Sede Administrativa

8432-5448 - Manutenção

8432-1092 - Distribuição

8432-0444 - Gerência Segurança

8432-0446 - Sigma

8432-0440 - Portaria Iguazu (G1)

8432-0438 - Portaria Parati (G2)

8432-0188 - Portaria Andorinhas (G3)

8431-9666 - Portaria Araucárias (G4)

Telefone Emergência: 3551-1323

Acompanhe as atividades da Associação em nosso site - www.alphapr.com.br

Comitê Executivo:

Presidente do Comitê Executivo - Paulo Roberto Oliveira

Diretor Administrativo Financeiro - Darlan José Dall'Agnol

Diretor Segurança e Manutenção - Luciano Plugge Freitas

Vice Presidente Iguazu - Gilson Carlos da S. Veríssimo Bastos

Vice Presidente Parati - Nelson Shinobu Sakuma

Vice Presidente Andorinhas - Hugo Wichert Júnior

Vice Presidente Araucárias - Carlos Alberto Barbosa Lima



Conselho Diretor

Presidente - Eduardo A. Vaz Pinto de Souza

Vice-Presidente - Pablo Eneas Marlangeon

Primeiro Secretário - Hugo Wichert Júnior

Segundo Secretário - Darlan José Dall'Agnol

O Conselho Diretor é composto ainda pelos seguintes associados: (relação em ordem alfabética), Elenice Martins Krick, José Lucio Teixeira Pinto, Márcia Ribeiro Maina, Matheus Ildelfonso M. Barbosa, Silvana Lizott, Sumaya Chede Cansini e Yoshihiro Miyamura.

→ DÚVIDAS, SUGESTÕES OU RECLAMAÇÕES, LIGUE PARA 3675-4800, ou envie um e-mail para o gerente da área.

→ HORÁRIO ATENDIMENTO SEDE ADMINISTRATIVA: SEG a QUI das 8h às 12h e das 13h às 18h - SEXTA das 8h às 12h e das 13h às 17h